PROCESSO LICITATÓRIO Nº 27/2026
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 12/2026

JUSTIFICATIVAS DO PREÇO

OBJETO: Contratação direta de empresa especializada, por dispensa de licitação, para a prestação de serviços técnicos de engenharia, consistentes na elaboração de projeto estrutural para estrutura metálica da Rua Coberta, conforme especificações constantes no Termo de Referência.

CONTRATADO: AZ PROFISSIONAIS ASSOCIADOS LTDA CNPJ: 45.748.830/0001-30.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Acerca da justificativa do preço contratado e da pesquisa de preços realizada para subsidiá-la, extrai-se no Termo de Referência:

> Prevê o art. 72, inciso II, da Lei Federal n. 14.133/2021 que, junto ao processo de contratação direta, deverá ser realizada pesquisa de preços, como em processos licitatórios, para fins de estimativa do valor da contratação e que será utilizada, em documento posterior, para fins de justificativa do preço contratado:
>
> > Art. 72. O processo de contratação direta, que compreende os casos de inexigibilidade e de dispensa de licitação, deverá ser instruído com os seguintes documentos: [...]
> > II - estimativa de despesa, que deverá ser calculada na forma estabelecida no art. 23 desta Lei; [...]
> > VII - justificativa de preços; [...]
>
> No âmbito do Município, existe o seguinte regulamento: Decreto Municipal, nº 4.072/2024 Art. 54 ao 60.
>
> Cumpre destacar que esta estimativa de valor não configura uma seleção de menor preço, tampouco, necessariamente, um preço máximo que a administração pode arcar. Ao contrário, busca subsidiar, em momento seguinte a este Termo de Referência, a verificação se o preço daquele que já foi escolhido como contratado é compatível com o

mercado, conforme dispõe o ilustre doutrinador Joel de Menezes Niebuhr[1]:

> [...] há de se separar duas questões: uma é a escolha do futuro contratado, que não precisa se amparar decisivamente no preço, outra é a justificativa do preço do futuro contrato, que deve ser compatível com o mercado. Demonstrado que o preço é compatível com o mercado, em face da pesquisa de preços que é realizada com antecedência e que pode ocorrer independentemente da consulta direta a qualquer fornecedor ou interessado, a Administração Pública goza de discricionariedade para a escolha do futuro contratado, desde que de maneira motivada. Sob essa perspectiva, não é obrigatório que em contratação direta haja alguma espécie de disputa entre possíveis interessados. Basta, apenas, que a escolha do futuro contratado seja motivada e que o preço seja compatível com o mercado, o que não depende, insista-se, de cotação direta de preços com outros fornecedores ou interessados.

Ressalta-se, ainda, que a compatibilidade com o praticado no mercado não significa ser necessariamente inferior, em valores absolutos, ao montante obtido na pesquisa de preços. Pede-se, na literalidade do art. 72, inciso VII, um preço justificado. Se o objetivo da contratação direta fosse a rigorosa busca do menor preço, não seria uma contratação direta, mas um pregão com o critério de julgamento de menor preço. Nesse sentido, extrai-se da doutrina especializada[2]:

> No caso da contratação direta, o que se espera é que o preço seja "justificável", o que não necessariamente implica dizer em ser inferior ao preço de mercado ou à média obtida. No caso de inexigibilidade de licitação, por exemplo, sequer é possível falar em "preço de mercado", propriamente, pois inviável a competição: nesse caso o preço de referência usualmente é o regular da própria contratada. Havendo divergências entre o preço obtido em pesquisa e o da contratação que se pretende formalizar, este deve ser justificável para que o procedimento possa prosseguir.

Assim, ilustrado não se tratar de um preço máximo de licitação, o valor da contratação fora estimado a partir dos quantitativos já expostos no corpo deste Termo de Referência e da pesquisa de preços realizada nos termos do art. 23 da Lei Federal n. 14.133/2021.

O inteiro teor da pesquisa de preços encontra-se nos autos deste processo e os valores estimados encontram-se transcritos a seguir:

LOTE 01					
Item	**Descrição / Especificação**	**Qtd**	**Und**	**Valor unitário**	**Valor Total R$**

1 NIEBUHR, Joel de Menezes. *Licitação pública e contrato administrativo.* 6. ed. Belo Horizonte: Fórum, 2023. p. 136.

2 SALES, Hugo Teixeira Montezuma. In: SARAI, Leonardo (org.). *Tratado da nova lei de licitações e contratos administrativos:* Lei 14.133/21 comentada por advogados públicos. 3. ed. São Paulo: JusPodivm, 2023. p. 968.

01	Projeto executivo das estruturas metálicas de cobertura com 1.433,62 m², incluindo lajes em steel deck de 380,85 m², 39 unidades de pilares metálicos e detalhamento de guarda-corpo, incluindo dimensionamento, memorial descritivo e detalhamento de estruturas metálicas, sistemas fixos de cobertura, ventilação natural, captação e escoamento de águas pluviais (calhas, condutores e ralos técnicos até o solo), especificações de materiais, memoriais de cálculo e compatibilização com os projetos arquitetônico, estrutural, elétrico, hidráulico, de drenagem pluvial e de prevenção contra incêndio, com todos os elementos técnicos necessários para sua viabilização, segurança, funcionalidade e integração com os demais projetos complementares. Incluso ainda planilha quantitativa e orçamentária, formação de BDI, cotações, composições de custo unitário e cronograma físico-financeiro para todos os elementos projetados e modelagem 3D (preferencialmente em formato BIM – IFC, RVT ou equivalente).	01	SERV	R$ 19.350,00	R$ 19.350,00
02	Projeto estrutural básico das fundações em sapatas, arranques e baldrames de travamento, Projeto estrutural executivo das fundações em sapatas, arranques e baldrames de travamento, quantitativo, custos e precificação dos elementos projetados, inclusive escavações para os elementos projetados,	01	SERV	R$ 4.950,00	R$ 4.950,00

	Memória de cálculo dos quantitativos, Memorial descritivo dos elementos projetados.				
Valor Total					R$ 24.300,00

ANÁLISE DAS PROPOSTAS DECORRENTES DA DIVULGAÇÃO DA DISPENSA

Da análise dos autos, verifica-se que o aviso foi devidamente divulgado no sítio eletrônico do Município, estabelecendo-se o prazo de 22/04/2026 a 24/04/2026 para a apresentação de propostas adicionais pelos interessados. Durante o prazo regularmente estabelecido, foram recebidas tempestivamente as seguintes propostas:

1. Real Visão Construção Civil – CNPJ nº 31.941.534/0001-46 – R$ 27.000,00 (recebida em 24/04/2026);
2. AZ Profissionais Associados LTDA – CNPJ nº 45.748.830/0001-30 – R$ 24.300,00 (recebida em 23/04/2026).

Após o encerramento do prazo de divulgação, foram recebidas propostas em 26/04/2026, portanto intempestivas, apresentadas por:

- HC Soluções Estruturais LTDA – R$ 17.450,00;
- Triplan Projetos LTDA – R$ 25.500,00.

Conforme proposta juntada a este processo, o valor total a ser dispendido para a contratação é de R$ 24.300,00 (vinte e quatro mil e trezentos reais), de acordo com a proposta de menor preço na pesquisa de preços, o qual encontra-se vantajoso quando comparado a pesquisa de preços no mercado.

Igualmente, destaca-se que este valor se encontra abaixo do limite constante art. 75, inciso I, da Lei Federal n. 14.133/2021, para dispensa de licitação em razão de baixo valor no caso de serviços e compras em geral.

Sendo assim, justificado está o preço a ser contratado.

Lindóia do Sul, 28 de Abril de 2026.

FLAVIO LUIZ BENINI:05592229984

Assinado de forma digital por FLAVIO LUIZ BENINI:05592229984
Dados: 2026.04.28 10:07:34 -03'00'

FLÁVIO LUIZ BENINI
Prefeito Municipal