

PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 86/2017
PREGÃO PRESENCIAL 64/2017

CONTRATO Nº 146/2018

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 213/2018, QUE ENTRE SI CELEBRAM O **MUNICÍPIO DE LINDÓIA DO SUL** E **JADIR COMIN**, E SUA ESPOSA **JANETE ONGARATTO COMIN**, OBJETIVANDO A PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE VIGÊNCIA CONTRATUAL.

O **MUNICÍPIO DE LINDÓIA DO SUL**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ-MF sob o nº 78.510.112/0001-80, com sede na Rua Tamandaré, 98, Centro, Lindóia do Sul, SC, neste ato representado pelo seu Prefeito Municipal, Senhor **Genir Loli**, portador da Cédula de Identidade RG nº 1.877.022 e inscrito no CPF/MF sob o nº 892.861.709-04, doravante denominada simplesmente **LOCATÁRIO**; e de outra parte o Sr. **Jadir Comin**, brasileiro, inscrito no CPF sob nº 556.065.559-72, e portador da cédula de identidade nº 1.559.882-9, e sua esposa **Janete Ongaratto Comin**, brasileira, inscrita no CPF sob nº 898.007.539/15, e portadora da cédula de identidade nº 2.697.112, legítimos proprietários do imóvel abaixo identificado, doravante neste Contrato identificados como **LOCADOR**; ajustam e contratam a locação de imóvel na forma disposta nas cláusulas e condições seguintes, cuja celebração foi autorizada de acordo com o processo de licitação sob a modalidade pregão presencial nº 64/2017, e que se regerá pela Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993:

Considerando a possibilidade de alteração contratual prevista no art. 58, I, da Lei nº 8.666/93, e o disposto na cláusula segunda do contrato original;

Considerando que as novas casas disponibilizadas pela Defesa Civil do Estado de Santa Catarina, ainda não foram entregues às famílias beneficiárias, pois as obras da rede de energia elétrica ainda não foram concluídas;

Considerando que a quebra da continuidade da presente locação, traria prejuízos à família que reside no imóvel, pois já encontra-se instalada e adaptada ao local, bem como ao poder público municipal, tendo em vista o necessário suporte com a realização da mudança e instalações em nova residência;

Considerando a solicitação de aditivo encaminhada pela Diretoria de Ação Social, onde requer a prorrogação do prazo de vigência contratual.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. O presente termo aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo de vigência contratual por mais 12 (doze) meses consecutivos, nos termos anteriormente dispostos.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA ALTERAÇÃO

2.1. Fica prorrogado o prazo de vigência contratual em mais 12 (doze) meses consecutivos, passando a cláusula segunda do Contrato originário, a vigorar com a seguinte redação:

“...O presente contrato de locação tem vigência por 24 (vinte e quatro) meses a contar de sua assinatura, podendo tal prazo ser prorrogado mediante termo aditivo, a critério da Prefeitura Municipal de Lindóia do Sul, observado limite de 60 (sessenta) meses, de acordo com a Lei Federal nº 8.666/93.

Parágrafo único. Ao **LOCATÁRIO** é reservado o direito, a bem do interesse público, de a qualquer época, no período da vigência contratual, mediante comunicação prévia, rescindir unilateralmente o presente, sem que caiba ao **LOCADOR** qualquer direito à indenização.”

CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. A despesa decorrente da locação do Imóvel durante o próximo exercício, correrá à conta da seguinte **Dotação Orçamentária**, prevista na Lei Orçamentária Anual de 2019, atualmente em tramitação no Poder Legislativo:

Órgão 05: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL

Unidade .01 – Diretoria de Ação Social

Proj/ ativ – 2.024 – Assistência Comunitária - FMAS

Fonte de Recurso: 104 - Recurso ordinário

CLÁUSULA QUARTA - DAS DEMAIS CLÁUSULAS

4.1 – Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato originário.

E, para firmeza e validade do que aqui ficou estipulado, foi lavrado o presente termo em 03 (três) vias de igual teor, que, depois de lido e achado conforme, é assinado pelas partes contratantes e por duas testemunhas que a tudo assistiram.

Lindóia do Sul, SC, 05 de dezembro de 2018.

Genir Loli
Prefeito Municipal
LOCATÁRIO

Jadir Comin e Janete Ongaratto Comin
LOCADOR

Testemunhas:

01. _____
Nome: Leonardo Junior Cavallier
CPF: 061.166.409-74

02. _____
Nome: Antonio Carlos Vicente
CPF: 892.000.129-49