



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE LINDÓIA**  
**DO SUL**

**ORÇAMENTO**

**FECHAMENTO DE SALA INSTITUCIONAL**

Obra: FECHAMENTO DE SALA INSTITUCIONAL

Data: maio/2021

Local: Travessa Cristo Rei, Lindóia do Sul - SC

BDI: 22,5%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	CÓDIGO SINAPI	CUSTO UNITÁRIO		PREÇO		TOTAL GERAL
						MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>									
1.1	Placa de Obra	m²	3,00	R\$ 524,99	74209/1	419,99	105,00	1.259,98	314,99	R\$ 1.574,97
1.2	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES.	m³	3,76	R\$ 139,04	96396	83,42	55,62	313,97	209,32	R\$ 523,29
<b>TOTAL DO ITEM</b>								<b>1.573,95</b>	<b>524,31</b>	<b>R\$ 2.098,26</b>
<b>3</b>	<b>FECHAMENTOS ALVENARIA</b>									
3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL - PAREDES DE 15CM	m²	72,41	R\$ 150,40	89977	105,28	45,12	7.623,32	3.267,14	R\$ 10.890,46
3.2	SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM	m²	108,79	R\$ 44,82	94439	31,37	13,45	3.413,18	1.462,79	R\$ 4.875,97
3.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM.	m²	62,10	R\$ 44,72	98561	31,30	13,42	1.943,98	833,13	R\$ 2.777,11
3.4	VERGA E CONTRA-VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS E JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO	m²	13,60	R\$ 67,89	98561	47,52	20,37	646,31	276,99	R\$ 923,30
<b>TOTAL DO ITEM</b>								<b>13.626,79</b>	<b>5.840,05</b>	<b>R\$ 19.466,85</b>
<b>4</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>									
4.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	m²	108,79	R\$ 82,79	87257	57,95	24,84	6.304,71	2.702,02	R\$ 9.006,72
4.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG	m²	134,51	R\$ 6,82	87877	4,77	2,05	642,15	275,21	R\$ 917,36
4.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m²	134,51	R\$ 36,33	87529	25,43	10,90	3.420,72	1.466,02	R\$ 4.886,75

4.4	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL.	m²	77,41	R\$ 9,10	87899	6,37	2,73	493,10	211,33	R\$ 704,43
4.5	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO E APLICAÇÃO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 45 MM	m²	77,41	R\$ 85,39	87804	59,77	25,62	4.627,03	1.983,01	R\$ 6.610,04
4.6	FORRO DE PVC, LISO, PIINCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E ACABAMENTOS.	m²	94,09	R\$ 103,52	96486	72,46	31,06	6.818,14	2.922,06	R\$ 9.740,20
<b>TOTAL DO ITEM</b>								<b>22.305,85</b>	<b>9.559,65</b>	<b>R\$ 31.865,50</b>
<b>5</b>	<b>ESQUADRIAS</b>									
5.1	DIVISORIA CEGA (N1) - PAINEL MSO/COMEIA E=35MM - PERFIS SIMPLES ACO GALVANIZADO PINTADO. INCLUSO 2 PORTAS 80X210 COM FERRAGENS	m²	54,56	R\$ 90,24	90850	63,17	27,07	3.446,45	1.477,05	R\$ 4.923,49
5.2	PORTA DE MADEIRA (CEDRINHO/ANGELIM OU EQUIV.) DE CORRER COM CONFORME MODELO EXISTENTE NA EDIFICAÇÃO, COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS E VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO.	m²	4,62	R\$ 614,81	100667	430,37	184,44	1.988,30	852,13	R\$ 2.840,42
5.3	JANELA DE MADEIRA (CEDRINHO/ANGELIM OU EQUIV.) DE CORRER COM CONFORME MODELO EXISTENTE NA EDIFICAÇÃO, COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS E VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO.	m²	5,64	R\$ 597,40	100670	418,18	179,22	2.358,54	1.010,80	R\$ 3.369,34
5.4	GRADE EM FERRO COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES, INTALADAS INTERNAMENTE.	m²	10,26	R\$ 408,15	100701	285,71	122,45	2.931,33	1.256,29	R\$ 4.187,62
<b>TOTAL DO ITEM</b>								<b>10.724,61</b>	<b>4.596,26</b>	<b>R\$ 15.320,87</b>
<b>7</b>	<b>PINTURAS</b>									
7.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA INTERNA, DUAS DEMÃOS	m²	134,51	R\$ 18,07	88488	12,65	5,42	1.701,42	729,18	R\$ 2.430,60
7.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXETRNAS	m²	237,74	R\$ 34,82	88428	24,37	10,45	5.794,67	2.483,43	R\$ 8.278,11
7.3	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUIDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS.	m²	10,26	R\$ 17,46	102213	12,22	5,24	125,40	53,74	R\$ 179,14
<b>TOTAL DO ITEM</b>								<b>7.621,49</b>	<b>3.266,35</b>	<b>R\$ 10.887,84</b>
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>									
8.1	PADRÃO DE ENERGIA COM QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL MODELO CELESC	unid.	1,00	R\$ 3.842,16	97362	2.689,51	1.152,65	2.689,51	1.152,65	R\$ 3.842,16
8.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES	unid.	1,00	R\$ 90,00	101876	63,00	27,00	63,00	27,00	R\$ 90,00
8.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	2,00	R\$ 17,01	93656	11,91	5,10	23,81	10,21	R\$ 34,02
8.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	2,00	R\$ 15,43	93654	10,80	4,63	21,60	9,26	R\$ 30,86
8.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 14,61	93653	10,23	4,38	10,23	4,38	R\$ 14,61
8.6	PONTO DE ILUMINAÇÃO INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	unid.	5,00	R\$ 260,73	93139	104,29	156,44	521,46	782,19	R\$ 1.303,65
8.7	PONTO DE TOMADA INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	unid.	2,00	R\$ 225,21	93143	90,08	135,13	180,17	270,25	R\$ 450,42

8.8	PONTO DE TOMADA INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	unid.	5,00	R\$ 181,71	93141	127,20	54,51	635,99	272,57	R\$ 908,55
8.9	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS	unid.	5,00	R\$ 131,69	97594	92,18	39,51	460,92	197,54	R\$ 658,45
<b>TOTAL DO ITEM</b>								<b>4.606,68</b>	<b>2.726,04</b>	<b>R\$ 7.332,72</b>
<b>9</b>	<b>PREVENÇÃO DE INCÊNDIO</b>									
9.1	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	unid.	2,00	R\$ 38,27	97599	26,79	11,48	53,58	22,96	R\$ 76,54
9.2	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	unid.	1,00	R\$ 224,56	101910	157,19	67,37	157,19	67,37	R\$ 224,56
9.3	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	unid.	3,00	R\$ 34,31	37558	24,02	10,29	72,05	30,88	R\$ 102,93
<b>TOTAL DO ITEM</b>								<b>282,82</b>	<b>121,21</b>	<b>R\$ 404,03</b>
<b>TOTAL FINAL DA OBRA</b>								<b>R\$ 53.120,71</b>	<b>R\$ 26.633,87</b>	<b>R\$ 87.376,07</b>

\_\_\_\_\_  
 Gabriela Fernanda Grisa  
 Arquiteta e Urbanista  
 CAU A72691-5