

MUNICÍPIO DE LINDÓIA DO SUL

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA, ESPORTE E TURISMO

ORÇAMENTO

CENTRO DE EDUCAÇÃO

Local: Rua Octaviano Nicolao - SC 473, fundo do CEI Roselene Fátima Bussolaro

BDI: 25%

DATA BASE: 06/2021

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO		PREÇO TOTAL		TOTAL GERAL	FONTE
					MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	MATERIAL	MÃO-DE-OBRA		
1	SERVIÇOS INICIAIS									SINAPI
1.1	Placa de Obra	m ²	5,00	423,63	381,26	42,36	1906,31	211,81	R\$ 2.118,13	Composiçã o SINAPI
1.2	Abrigo provisório de obra	m ²	10,00	862,20	732,87	129,33	7328,70	1293,30	R\$ 8.622,00	93584
TOTAL DO ITEM							R\$ 9.235,01	R\$ 1.505,11	R\$ 10.740,13	
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS									
2.1	Aterro apiloado em camadas de 0,20 m com material argilo - arenoso (entre baldramas)	m ³	38,73	47,54	0,00	47,54	0,00	1841,22	R\$ 1.841,13	94319
2.2	Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha até h=1,50 m	m ³	84,24	81,94	0,00	81,94	0,00	6902,36	R\$ 6.902,15	93358
2.3	Regularização e compactação do fundo de valas	m ³	9,74	238,28	0,00	238,28	0,00	2321,80	R\$ 2.321,75	94098
2.4	Reaterro apiloado de vala com material da obra	m ³	51,04	31,29	0,00	31,29	0,00	1597,04	R\$ 1.596,91	93382
2.5	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	m ³	50,06	3187,72	2882,97	304,75	144330,70	15256,76	R\$ 159.587,46	95957
2.6	Laje pré-moldada incluso escoramento	m ²	89,64	208,66	166,93	41,73	14963,61	3740,90	R\$ 18.704,51	101963
TOTAL DO ITEM							R\$ 159.294,31	R\$ 31.660,09	R\$ 190.954,40	
3	ARQUITETURA									
3.1	SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 14X9X19CM	m ²	132,57	190,68	143,01	47,67	18958,91	6319,64	R\$ 25.278,55	89977
3.2	Alvenaria em blocos de concreto 20cm	m ²	187,58	130,39	97,79	32,60	18343,57	6114,52	R\$ 24.458,09	87464
3.3	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS	m ²	32,83	131,23	91,86	39,37	3015,68	1292,44	R\$ 4.308,12	96360
3.4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ)	m ²	33,45	190,75	133,53	57,23	4466,28	1914,12	R\$ 6.380,40	101162
3.5	Verga e contravergas pré-moldada em concreto armado fck 15Mpa - 10x10cm, conforme projeto.	m	57,48	72,61	63,03	9,58	3623,11	550,66	R\$ 4.173,77	93183
3.6	Contrapiso e=5,0cm	m ²	415,28	54,94	45,36	9,58	18836,06	3978,38	R\$ 22.814,45	94439
TOTAL DO ITEM							R\$ 67.243,61	R\$ 20.169,75	R\$ 87.413,36	

4	ESQUADRIAS													
4.1	PM1 - Porta de madeira pintura, semi-oca (leve ou média), dimensões 120x210cm + bandeira 50cm, espessura 3,5cm; incluso dobradiças, batentes e fechadura - pintura branca	unid.	1,00	1939,24	1899,48	39,76	1899,48	39,76	R\$	1.939,24	100685			
4.2	PM2 - Porta em madeira 90x210cm semi-oca, espessura 3,5cm, incluso ferragens, conforme existentes - pintura branca	unid.	3,00	1170,96	1086,33	84,63	3259,00	253,89	R\$	3.512,89	100685			
4.3	PM3 - Porta de madeira pintura, semi-oca (leve ou média), dimensões 90x210cm + bandeira 50cm, espessura 3,5cm; incluso dobradiças, batentes e fechadura - pintura branca	unid.	1,00	1453,75	1368,12	85,63	1368,12	85,63	R\$	1.453,75	100685			
4.4	PM4 - Porta de madeira pintura, abrir 2 folhas, semi-oca (leve ou média), dimensões 235x260cm, espessura 3,5cm; incluso dobradiças, batentes e fechadura - pintura branca	unid.	1,00	3795,90	3709,27	86,63	3709,27	86,63	R\$	3.795,90	100685			
4.5	PV1 - Pannel em vidro temperado 10mm - 2 folhas abrir + 2 folhas fixo - Lambril em alumínio preto	m²	32,49	472,61	384,98	87,63	12507,31	2846,92	R\$	15.354,23	94570			
4.6	PV2 - Porta em vidro temperado 10mm - 2 folhas abrir + 2 folhas fixo - lambril em alumínio	m²	7,80	472,61	383,98	88,63	2995,06	691,31	R\$	3.686,38	94570			
4.7	PA1 - POTÃO BASCULANTE EM ALUMÍNIO	m²	21,70	955,47	865,84	89,63	18788,73	1944,97	R\$	20.733,70	91338			
4.8	JV1 - JANELA EM ALUMÍNIO PRETO COM VIDRO TEMPERADO 10mm - MAX-AR	m²	10,20	736,99	646,36	90,63	6592,85	924,43	R\$	7.517,27	94569			
4.9	JV2 - JANELA EM ALUMÍNIO PRETO COM VIDRO TEMPERADO 10mm - CORRER 2 FOLHAS + 2 FOLHAS FIXO	m²	21,46	472,61	380,98	91,63	8174,36	1966,01	R\$	10.140,37	94570			
4.10	JV3 - JANELA EM ALUMÍNIO PRETO COM VIDRO TEMPERADO 10mm -3 FOLHAS MAX-AR	m²	5,04	736,99	644,36	92,63	3247,56	466,86	R\$	3.714,42	94569			
4.11	JV4 - JANELA EM ALUMÍNIO PRETO COM VIDRO TEMPERADO 10mm - MAX-AR	m²	0,70	736,99	643,36	93,63	450,35	65,54	R\$	515,89	94569			
4.12	JV2 - JANELA EM ALUMÍNIO PRETO COM VIDRO TEMPERADO 10mm - CORRER 1 FOLHA + 1 FOLHA FIXO	m²	2,24	472,61	377,98	94,63	846,68	211,97	R\$	1.058,65	94570			
4.13	VA1 - VENEZIANA EM ALUMÍNIO COR PRETA	m²	8,10	870,50	696,40	174,10	5640,84	1410,21	R\$	7.051,05	91341			
4.14	Porta em alumínio para divisórias sanitárias	m²	6,12	870,50	696,40	174,10	4261,97	1065,49	R\$	5.327,46	91341			
TOTAL DO ITEM									R\$	73.741,58	R\$	12.059,63	R\$	85.801,21

5	COBERTURA													
5.1	Cobertura metálica termoacustica	m²	357,49	312,04	218,43	93,61	78085,24	33465,10	R\$	111.550,35	94216			
5.2	Tesoura em aço	und.	7	3574,01	2680,51	893,50	18763,57	6254,52	R\$	25.018,09	92600			
5.3	Trama de terças metálicas	m²	357,49	78,86	55,20	23,66	19734,80	8457,77	R\$	28.192,57	92580			
5.4	Calha metálica de aço galvanizado nro 24, 50cm de desenvolvimento	m	65,96	123,04	86,13	36,91	5680,89	2434,67	R\$	8.115,55	94228			
5.5	Calha metálica de aço galvanizado nro 24, 30cm de desenvolvimento	m	14,8	91,44	64,01	27,43	947,29	405,98	R\$	1.353,28	94226			
5.6	Estrutura metálica para painel em ACM	m²	63,72	78,86	63,09	15,77	4020,09	1005,02	R\$	5.025,12	92580			
5.6	Painel e cobertura em ACM na cor azul claro	m²	63,72	421,14	336,91	84,23	21467,91	5366,98	R\$	26.834,88	orçamento			
5.7	NUVEM ACÚSTICA SOUNDSCAPES SHAPES CÍRCULO 1200 X 1200 X 22MM	und.	20,00	1532,28	1149,21	383,07	22984,20	7661,40	R\$	30.645,60	orçamento			
									R\$	171.683,99	R\$	65.051,45	R\$	236.735,44

6 IMPERMEABILIZAÇÕES										
6.1	Impermeabilização com tinta betuminosa em fundações (vigas baldrame)	m²	87,06	43,06	35,40	7,66	3082,04	666,86	R\$ 3.748,89	98557
6.2	Impermeabilização de calhas com manta asfáltica	m²	44,82	96,43	81,96	14,46	3673,50	648,27	R\$ 4.321,77	98546
							R\$ 6.755,54	R\$ 1.315,12	R\$ 8.070,66	

7 REVESTIMENTOS										
7.1	Chapisco de aderência em paredes internas, externas, vigas e platibanda	m²	1179,99	4,75	2,19	2,56	2584,18	3020,78	R\$ 5.604,97	87878
7.2	Emboço para paredes internas e externas traço 1:2:9 - preparo manual - espessura 2,0 cm	m²	1179,99	30,39	17,27	13,12	20375,53	15481,51	R\$ 35.857,04	87535
7.3	Massa única para paredes externas traço 1:2:9 - preparo manual - espessura 2,5 cm	m²	1048,42	38,98	18,92	20,06	19830,92	21031,37	R\$ 40.862,29	87792
7.5	Piso porcelanato 60x60	m²	197,66	132,49	105,99	26,50	20949,98	5237,50	R\$ 26.187,48	87263
7.6	Revestimento de cerâmico para parede	m²	131,57	74,20	59,36	14,84	7810,00	1952,50	R\$ 9.762,49	87273
7.7	Piso em madeira	m²	217,62	167,98	125,98	41,99	27416,04	9138,68	R\$ 36.554,72	101746
7.8	Divisória para banheiro em granito polido, 3cm	m²	13,42	672,65	504,49	168,16	6770,22	2256,74	R\$ 9.026,96	102253
							R\$ 105.736,88	R\$ 58.119,07	R\$ 163.855,95	

8 PINTURA										
8.1	Pintura em latex acrílico 02 demãos sobre paredes, externas - Creme	m²	364,46	17,05	12,77	4,28	4654,14	1559,88	6214,03	88489
8.2	Pintura em latex acrílico 02 demãos sobre paredes externas - vermelho	m²	106,15	17,05	12,77	4,28	1355,54	454,32	1809,86	88489
8.3	Pintura em latex acrílico 02 demãos sobre paredes externas - amarelo	m²	13	17,05	12,77	4,28	166,01	55,64	221,65	88489
8.4	Massa látex em paredes internas	m²	564,81	11,81	8,27	3,54	4670,31	2001,56	6671,87	88495
8.5	Pintura em latex acrílico 02 demãos sobre paredes, internas - Creme	m²	564,81	17,05	11,94	5,12	6741,06	2889,02	9630,08	88489
							R\$ 17.587,05	R\$ 6.960,43	R\$ 24.547,48	

9 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS										
9.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	6	548,39	438,71	109,68	2632,26	658,07	3290,33	86888
9.2	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALACAO	unid.	1	702,39	646,74	55,65	646,74	55,65	702,39	100858
9.3	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA	unid.	4	679,41	475,59	203,82	1902,36	815,30	2717,65	93396
9.4	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO PULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA - FORNECIMENTO E INSTAÇÃO	unid.	1	267,10	213,68	53,42	213,68	53,42	267,10	86942
9.5	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA COM TUBULAÇÃO DE PVC DN25 - LAVATÓRIOS	unid.	5	148,36	111,27	37,09	556,36	185,45	741,81	89957

9.6	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA COM TUBULAÇÃO DE PVC DN50 - VASOS	unid.	7	153,36	115,02	38,34	805,14	268,38	1073,52	89957
9.7	Tubulação para escoamento de esgoto incluso conexões 50mm	ml	7,12	100,85	60,51	40,34	430,84	287,22	718,06	91793
9.8	Tubulação para escoamento de esgoto incluso conexões 100mm	ml	24,56	82,28	49,37	32,91	1212,40	808,27	2020,67	91795
9.9	Registro de gaveta com canopla cromada ¾"	unid.	2	87,60	56,94	30,66	113,88	61,32	175,20	89987
9.10	Ralo seco PVC 100x40mm	unid.	2	13,03	8,47	4,56	16,93	9,12	26,05	89710
9.11	Caixa sifonada	unid.	4	63,91	41,54	22,37	166,17	89,47	255,64	89708
9.12	Caixa de inspeção	unid.	4	29,69	19,30	10,39	77,19	41,56	118,75	98111
9.13	Caixa de gordura	unid.	1	29,69	19,30	10,39	19,30	10,39	29,69	98111
9.14	Barra de apoio reta 80cm	unid.	3	280,62	238,53	42,09	715,58	126,28	841,86	100864
9.15	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid.	1	1229,23	983,38	<u>245,85</u>	983,38	245,85	1229,23	102623
9.16	FOSSA SÉPTICA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES)	unid.	1	2039,35	1631,48	407,87	1631,48	407,87	2039,35	98053
9.17	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 3331,1 L (PARA 13 CONTRIBUINTES)	unid.	1	2185,12	1748,10	437,02	1748,10	437,02	2185,12	98059
9.18	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M² (PARA 13 CONTRIBUINTES)	unid.	1	4975,23	3980,18	995,05	3980,18	995,05	4975,23	98065
							R\$ 17.851,96	R\$ 5.555,69	R\$ 23.407,65	

10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
10.1	PONTO DE ILUMINAÇÃO INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	unid.	50	250,13	200,10	50,03	10005,00	2501,25	12506,25	93139
10.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A	unid.	1	636,16	508,93	127,23	508,93	127,23	636,16	101875
10.3	ENTRADA DE ENERGIA PADRÃO CELESC (INCLUSO POSTE)	unid.	1	1714,06	1371,25	342,81	1371,25	342,81	1714,06	101494
10.4	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	53	17,94	14,35	3,59	760,55	190,14	950,69	93008
10.5	Ponto de tomada 10A	unid.	40	237,76	190,21	47,55	7608,40	1902,10	9510,50	93142
10.6	Ponto de tomada para ar-condicionado 20A	unid.	4	216,04	172,83	43,21	691,32	172,83	864,15	93143
10.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A	unid.	4	16,19	12,95	3,24	51,80	12,95	64,75	93656
10.8	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A	unid.	4	16,19	12,95	3,24	51,80	12,95	64,75	93655
10.9	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A	unid.	3	14,75	11,80	2,95	35,40	8,85	44,25	93654
10.10	DISJUNTOR/INTERRUPTOR MONOPOLAR TIPO DR DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A	unid.	1	180,80	174,90	5,90	174,90	5,90	180,80	mercado
							R\$ 21.259,35	R\$ 5.277,01	R\$ 26.536,36	

11	ÁREA EXTERNA									
11.1	Muro de contenção h=80 cm	m²	20,06	350,00	280,00	70,00	5617,92	1404,48	7022,40	mercado
11.2	Muro de contenção h=180 cm	m²	77,72	350,00	280,00	70,00	21762,72	5440,68	27203,40	mercado

11.3	Drenagem para muros - dreno francês	m ³	20,55	138,45	110,76	27,69	2276,12	569,03	2845,15	73883/2
11.4	Piso em bloco intertravado	m ²	119,87	86,475	69,18	17,295	8292,61	2073,15	10365,76	92393
11.5	Latros em Brita	m ³	32,16	129,9625	103,97	25,99	3343,78	835,94	4179,72	mercado
							R\$ 41.293,14	R\$ 10.323,29	R\$ 51.616,43	
TOTAL							R\$ 691.682,41	R\$ 217.996,64	R\$ 909.679,05	

Lindóia do Sul, Setembro de 2021

Gabriela Fernanda Grisa
Arquiteta e Urbanista
CAU: A72691-5