



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE
LINDÓIA DO SUL

ORÇAMENTO

FECHAMENTO DE SALA INSTITUCIONAL

Obra: FECHAMENTO DE SALA INSTITUCIONAL

Data: agosto/2021

Local: Travessa Cristo Rei, Lindóia do Sul - SC

BDI: 22,5%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	CÓDIGO SINAPI	CUSTO UNITÁRIO		PREÇO		TOTAL GERAL
						MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	
1	SERVIÇOS INICIAIS									
1.1	Placa de Obra	m ²	3,00	R\$ 551,24	74209/1	440,99	110,25	1.322,97	330,74	R\$ 1.653,72
1.2	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES.	m ³	3,76	R\$ 145,99	96396	87,60	58,40	329,67	219,78	R\$ 549,46
TOTAL DO ITEM								1.652,65	550,53	R\$ 2.203,17
2	FECHAMENTOS ALVENARIA									
2.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÁMICOS FURADOS NA VERTICAL - PAREDES DE 15CM	m ²	72,41	R\$ 157,92	89977	110,54	47,38	8.004,49	3.430,50	R\$ 11.434,99
2.2	SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM	m ²	108,79	R\$ 47,06	94439	32,94	14,12	3.583,84	1.535,93	R\$ 5.119,77
2.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM.	m ²	62,10	R\$ 46,96	98561	32,87	14,09	2.041,18	874,79	R\$ 2.915,97
2.4	VERGA E CONTRA-VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS E JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO	m ²	13,60	R\$ 71,28	98561	49,90	21,39	678,63	290,84	R\$ 969,47
2.5	VIGA PARA CONTRAPISO	m ³	0,12	R\$ 2.325,26	95953	1.627,68	697,58	195,32	83,71	R\$ 279,03
TOTAL DO ITEM								14.503,45	6.215,77	R\$ 20.719,22
3	REVESTIMENTOS									
3.1	REVESTIMENTO CERÁMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	m ²	108,79	R\$ 86,93	87257	60,85	26,08	6.619,94	2.837,12	R\$ 9.457,06
3.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG	m ²	134,51	R\$ 7,16	87877	5,01	2,15	674,26	288,97	R\$ 963,23
3.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m ²	134,51	R\$ 38,15	87529	26,70	11,44	3.591,76	1.539,33	R\$ 5.131,09

3.4	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL.	m²	77,41	R\$ 9,56	87899	6,69	2,87	517,76	221,90	R\$ 739,65
3.5	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO E APLICAÇÃO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 45 MM	m²	77,41	R\$ 89,66	87804	62,76	26,90	4.858,38	2.082,16	R\$ 6.940,54
3.6	FORRO DE PVC, LISO, PIINCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E ACABAMENTOS.	m²	94,09	R\$ 108,70	96486	76,09	32,61	7.159,04	3.068,16	R\$ 10.227,21
TOTAL DO ITEM								23.421,14	10.037,63	R\$ 33.458,77
4	ESQUADRIAS									
4.1	DIVISORIA CEGA (N1) - PAINEL MSO/COMEIA E=35MM - PERFIS SIMPLES AÇO GALVANIZADO PINTADO. INCLUSO 2 PORTAS 80X210 COM FERRAGENS	m²	54,56	R\$ 94,75	90850	66,33	28,43	3.618,77	1.550,90	R\$ 5.169,67
4.2	PORTA DE MADEIRA (CEDRINHO/ANGELIM OU EQUIV.) DE CORRER COM CONFORME MODELO EXISTENTE NA EDIFICAÇÃO, COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS E VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO.	m²	4,62	R\$ 645,55	100667	451,89	193,67	2.087,71	894,73	R\$ 2.982,44
4.3	JANELA DE MADEIRA (CEDRINHO/ANGELIM OU EQUIV.) DE CORRER COM CONFORME MODELO EXISTENTE NA EDIFICAÇÃO, COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS E VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO.	m²	5,64	R\$ 627,27	100670	439,09	188,18	2.476,46	1.061,34	R\$ 3.537,80
4.4	GRADE EM FERRO COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES, INTALADAS INTERNAMENTE.	m²	10,26	R\$ 428,56	100701	299,99	128,57	3.077,90	1.319,10	R\$ 4.397,00
TOTAL DO ITEM								11.260,84	4.826,07	R\$ 16.086,92
5	PINTURAS									
5.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA INTERNA, DUAS DEMÃOS	m²	134,51	R\$ 18,97	88488	13,28	5,69	1.786,49	765,64	R\$ 2.552,13
5.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXETRNAS	m²	237,74	R\$ 36,56	88428	25,59	10,97	6.084,41	2.607,60	R\$ 8.692,01
5.3	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS.	m²	10,26	R\$ 18,33	102213	12,83	5,50	131,67	56,43	R\$ 188,10
TOTAL DO ITEM								8.002,56	3.429,67	R\$ 11.432,23
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
6.1	PADRÃO DE ENERGIA COM QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL MODELO CELESC	unid.	1,00	R\$ 4.034,27	97362	2.823,99	1.210,28	2.823,99	1.210,28	R\$ 4.034,27
6.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES	unid.	1,00	R\$ 94,50	101876	66,15	28,35	66,15	28,35	R\$ 94,50
6.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	2,00	R\$ 17,86	93656	12,50	5,36	25,00	10,72	R\$ 35,72
6.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	2,00	R\$ 16,20	93654	11,34	4,86	22,68	9,72	R\$ 32,40
6.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 15,34	93653	10,74	4,60	10,74	4,60	R\$ 15,34
6.6	PONTO DE ILUMINAÇÃO INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	unid.	5,00	R\$ 273,77	93139	109,51	164,26	547,53	821,30	R\$ 1.368,83
6.7	PONTO DE TOMADA INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	unid.	2,00	R\$ 236,47	93143	94,59	141,88	189,18	283,76	R\$ 472,94

6.8	PONTO DE TOMADA INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	unid.	5,00	R\$ 190,80	93141	133,56	57,24	667,78	286,19	R\$ 953,98
6.9	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS	unid.	5,00	R\$ 138,27	97594	96,79	41,48	483,96	207,41	R\$ 691,37
TOTAL DO ITEM								4.837,02	2.862,34	R\$ 7.699,36
7	PREVENÇÃO DE INCÊNDIO									
7.1	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	unid.	2,00	R\$ 40,18	97599	28,13	12,06	56,26	24,11	R\$ 80,37
7.2	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	unid.	1,00	R\$ 235,79	101910	165,05	70,74	165,05	70,74	R\$ 235,79
7.3	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	unid.	3,00	R\$ 36,03	37558	25,22	10,81	75,65	32,42	R\$ 108,08
TOTAL DO ITEM								296,96	127,27	R\$ 424,23
TOTAL FINAL DA OBRA								R\$ 55.972,06	R\$ 28.049,28	R\$ 92.023,91

 Gabriela Fernanda Grisa
 Arquiteta e Urbanista
 CAU A72691-5